

HABITATGE SOCIAL PER A PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

Sergi González,
Gerent PAS

(Prevençió Assistència i Seguiment)

Avelina Marrero

Treballadora Social PAS

(Prevençió Assistència i Seguiment)

Jornades ACEBA

Tarragona, 26 novembre 2015

PAS

Prevençió
Assistència i
Seguiment

Gestió de Serveis Psico-socio-sanitaris

CONTEXT (1) :

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL I PAS PER A LA CESSIÓ D'UN HABITATGE

La FUNDACIÓ HÀBITAT3 impulsada per la Taula del Tercer Sector Social de Catalunya, té com a objecte social, entre d'altres, possibilitar el dret a l'accés a un habitatge digne a les persones més desafavorides facilitant que habitatges buïts, d'acord amb els propietaris, es puguin oferir de lloguer a preus reduïts a persones i famílies amb dificultats d'inserció i amb risc d'exclusió social.

CONTEXT (2) :

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL I PAS PER A LA CESSIÓ D' HABITATGE

PAS té per objecte social la gestió de serveis psico-sòcio-sanitaris en l' àmbit de les addiccions i salut mental, per a la realització del qual considera d'interés ajudar a facilitar habitatges a preus assequibles a usuaris que en un període clau del seu procés de rehabilitació, el factor habitatge sigui especialment important per afavorir la seva evolució.

Aquest conveni representa per a PAS una experiència pilot que preten poder estendre a altres casos i que es compatible i sinèrgica amb les polítiques d' habitatge social que desenvolupen les administracions públiques locals i nacional.

CONTEXT (3) :

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL I PAS PER A LA CESSIÓ D' HABITATGE

En síntesi :

- La Fundació Habitat3 assumeix la gestió bàsica econòmico-administrativa i del manteniment en general dels habitatges.**
- L' entitat (PAS) assumeix la selecció i seguiment de l' usuari de l'habitage, mitjançant si s'escau en possibles conflictes. Actua com a intermediadora i avaladora de l'aportació econòmica mensual de l'usuari i vetlla pel seu bon us d'acord amb la normativa establerta amb Habitat3.**

L' experiència pilot de PAS :

Assumir la gestió d'un habitatge social dins l'edifici d'habitatges socials del carrer St Eloi de Barcelona









FINALITAT DEL RECURS

- **Oferir una vivenda durant un període de trànsit a persones que es troben realitzant un programa de tractament en addiccions.**
- **El període de temps oscil.la entre 6 a 8 mesos.**
- **No és un contracte de lloguer de llarga durada.**

FINALITAT DEL RECURS

- **Oferir una vivenda durant un període de trànsit a persones que es troben realitzant un programa de tractament en addiccions.**
- **El període de temps oscil.la entre 6 a 8 mesos.**
- **No és un contracte de lloguer de llarga durada.**

OBJECTIUS

- **Donar suport social en el període de tractament.**
- **Facilitar una qualitat d'habitatge.**
- **Cost assequible.**
- **Evitar situacions de risc d'exclusió social el procés terapèutic.**

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

- **Beneficiaris: Usuaris amb manca de suport familiar que es trobin en un procés de trànsit cap a un altre vivenda.**
- **El pis està acondicionat amb tot els recursos necessaris que permetin als usuaris realitzar una vida independent.**
- **El lloguer suposa un cost assequible per a aquelles persones que reben alguna mena de pensió mínima (PIRMI, PNC, o altres ingressos).**

- **El cost del lloguer seria equivalent o inferior al cost del lloguer de una habitació compartida segons preus de mercat.**
- **El pis és unipersonal o com a molt hi poden accedir dos membres d' una unitat familiar.**
- **El fet de no haver de compartir habitació amb desconeguts permet evitar situacions de risc relacionades amb el consum.**

CARACTERÍSTIQUES DEL RECURS

- **La persona que accedeixi a aquest recurs ha de realitzar tractament de la seva addicció i trobar-se en una fase de reinserció havent assolit un procés d'abstinència estable.**
- **El recurs està pensat per oferir un habitatge transitori , com a recurs pont, previ a la inserció en un pis no tutelat. Per tant ha de tenir la perspectiva de poder assumir un habitatge en un termini no massa llarg.**
- **PAS supervisarà l'ús de l'habitatge per part de les persones usuàries i ofereix suport social per la inserció.**

PERFIL DE USUARI TIPUS

- **Persona sola.**
- **Realitza tractament per addicció amb bona evolució i abstinència consolidada.**
- **Sense gaire suport per part de la família d'origen.**
- **Amb experiència d'haver viscut fora del marc familiar.**
- **Risc d'anar a compartir pis amb altres persones consumidores.**
- **Al'espera d'obtenir una pis de lloguer social gestionat per l'Ajuntament o altre recurs.**
- **Disposa d'una PNC o altra font d'ingressos escassos.**